

PARCELA V DOBRUNJAH

Na mirni in dostopni lokaciji v Dobrunjah prodamo parcelo v velikosti 568 m², na kateri stoji starejši objekt, primeren za rušenje ali celovito obnovo. Možna je gradnja enostanovanjskih ali dvostanovanjskih objektov oziroma dvojčkov. Lokacija ponuja redko kombinacijo bližine narave in hitrega dostopa do središča Ljubljane ter obvoznice.

OSNOVNI PODATKI

Šifra oglasa: **P10573**

Regija: **Ljubljana mesto**

Lokacija: **Moste-Polje**

Legra parcele: -

Zazidano: -

Zazidljivo: **DA**

Namembnost gradnje: -



489 m²



DA

OSTALO:

- ✓ Vrt
- ✓ Terasa
- ✓ Klet
- ✓ Parkirišče

- ✓ Lep razgled
- ✓ Bližina narave
- ✓ Zelo sončno
- ✓ Električna

- ✓ Vpisano v ZK
- ✓ Brez bremen

POVRŠINA

✓ Površina zemljišča: 568 m²

INFRASTRUKTURA

Parcela se nahaja na izjemno mirni in zeleni lokaciji v Dobrunjah, na obrobju Ljubljane, kjer se stikata mestno udobje in narava. Gre za eno zadnjih ljubljanskih sosesk z izrazito podeželskim značajem, kjer se še vedno ohranja občutek pristne umirjenosti, hkrati pa ponuja hiter dostop do mestnega središča.

V bližini se nahajajo postajališče LPP, osnovna šola, vrtec, trgovine, pošta, igrišča, rekreacijske površine in sprehajalne poti v naravo. Za družine in posameznike, ki iščejo prostor za gradnjo doma v zavetju narave, a z vsemi prednostmi urbanega okolja, je ta lokacija idealna izbira.

Dodana vrednost je tudi odlična prometna povezava – AC priključka (Fužine in Bizovik) sta oddaljena le nekaj minut, s čimer je dostop do vseh delov mesta hiter in enostaven.

Vabljeni na ogled!

Cena 300.000,00 €



MESTO NEPREMIČNIN

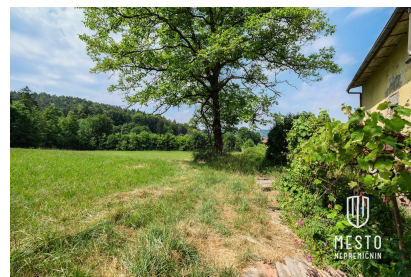
Agent: Karin Privšek

+386 (0) 41 995 481

karin@mestonepremicnin.si

POVEZAVA DO OGLASA:

<https://www.mestonepremicnin.si/nepremicnina/pradam-posest-zazidljivo-ljubljana-mesto-moste-polje-p10573?pdf=1>



ENERGETSKA IZKAZNICA

